

Appartementen							
Bouw-nummer	Adres: Pontweg	Type	GBO	Buitenruimte serre	Buitenruimte terras of tuin	Zonligging	Koopsommen v.o.n.
Begane grond							
1	1A 08	Type E - Maisonnette	138	8	26	Noord-oost	€ 825.000
2	1A 07	Type D1	76	11	9	Noord-oost	€ 515.000
3	1A 06	Type C1	59	5		Zuid-west	€ 415.000
4	1A 05	Type B	80	10	61	Zuid-oost	€ 560.000
5	1A 04	Type A1sp	86	10	34	Zuid-oost	€ 599.000
6	1A 03	Type A1	86	10	35	Zuid-oost	€ 599.000
7	1A 02	Type A1sp	86	10	35	Zuid-oost	€ 599.000
8	1A 01	Type A2	101	10	37	Zuid-oost	€ 695.000
Eerste verdieping							
9	1B 07	Type D2	83	12		Noord-oost	€ 565.000
10	1B 06	Type C2	75	8		Zuid-west	€ 525.000
11	1B 05	Type B	80	10		Zuid-oost	€ 550.000
12	1B 04	Type A1 sp	86	10		Zuid-oost	€ 599.000
13	1B 03	Type A1	86	10		Zuid-oost	€ 599.000
14	1B 02	Type A1 sp	86	10		Zuid-oost	€ 599.000
15	1B 01	Type A2	101	10		Zuid-oost	€ 695.000
Tweede verdieping							
16	1C 07	Type D3	80	11	42	Noord-west	€ 595.000
18	1C 04	Type A1 sp	86	10		Zuid-oost	€ 615.000
19	1C 03	Type A1	86	10		Zuid-oost	€ 615.000
20	1C 02	Type A1 sp	86	10		Zuid-oost	€ 615.000
21	1C 01	Type A2	101	10		Zuid-oost	€ 725.000
Twee-onder-één-kapwoningen							
Bouw-nummer	Type	GBO	Buitenruimte serre	Oppervlakte kavel	Tuinligging	Koopsommen v.o.n.	
22	1E	Type F	181	13,5	210	Zuid-west	€ 1.175.000
23	1D	Type F	181	13,5	204	Zuid-west	€ 1.175.000

De prijzen zijn vrij op naam (V.O.N.), dat wil zeggen dat de volgende kosten zijn inbegrepen: de grondkosten, de bouwkosten en prijsstijgingen tijdens de bouw, de leges en kosten van de omgevingsvergunning, de kosten voor het energielabel, de kosten van de Garantie- en Waarborgregeling Woningborg, de honoraria van de architect, constructeur en andere adviseurs, de verkoopkosten, de notariskosten van de projectnotaris inzake leveringsakte, de (eenmalige) aansluitkosten van elektra, water en riolering, de kosten van levering en gebruik van water en elektriciteit tot de dag van oplevering, de omzet- en /of overdrachtsbelasting (eventuele wijzigingen in het tarief worden conform de wettelijke voorschriften doorgevoerd) & de rente tot 14 dagen na vervallen opschortende voorwaarden.

De woningen worden gebouwd met toepassing van de Woningborg Garantie- en Waarborgregeling Nieuwbouw 2024.

De prijzen zijn inclusief één parkeerplaats op afgesloten terrein en bij de appartementen tevens inclusief berging in de kelder. Koopsom extra parkeerplaats op het afgesloten terrein bedraagt € 25.000 v.o.n. (6 parkeerplaatsen beschikbaar)

Prijzen zijn onder voorbehoud van druk- en typefouten en geldig tot 1 juni 2025

Wijzigingen zijn voorbehouden

Prijslijst d.d. 14-12-2024

WWW.PONTSTAETE.NL